CURADOR URBANO N° 4
GERMÁN RUIZ SILVA

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN N° 03-4-1343. **de** 17 OCT. 2003

FECHA DE ENTREGA: 25 NOV. 2003
FECHA DE EJECUTORIA: 25 NOV. 2003

EXPEDIENTE N° 0340793

EL CURADOR URBANO GERMAN RUIZ SILVA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES OTORGADAS POR EL DECRETO 1052 DE 1998, EXPIDE **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA OBRA NUEVA,** PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **CARRERA 74 I NO 62-03 SUR (ANTERIOR CARRERA 87 A NO 62-03 SUR) MANZANA U/63 LOTE 18 DE LA URBANIZACION MARIA CANO** DE LA ALCALDÍA LOCAL DE **CIUDAD BOLIVAR** EL CUAL CUENTA CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO **50S-40148826 ESTRATO UNO .**

ZONIFICACION: TRATAMIENTO DE CONSERVACION AREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL CATEGORIA CONTINUIDAD DE NORMA C-RG-CN (RDPB).

EL PROYECTO CONSTA DE UNA EDIFICACIÓN DE DOS PISOS PARA UNA UNIDAD INSTITUCIONAL DE COBERTURA ZONAL CLASE II (COLEGIO) CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS BASICAS. AISLAMIENTO POSTERIOR DE 3.00 MTS A PARTIR DEL SEGUNDO PISO.NO SE EXIGE ANTEJARDIN SEGÚN RESOLUCION 418 DE 1990 ESPECIFICO DE LA URBANIZACION Y PLANO DE LOTEO B 321/ 4.

N° ALUMNOS = 120

AREA LOTE: **72.00 M2.**
AREA TOTAL CONSTRUIDA: **146.16 M2.**

LOS TITULARES DE LA LICENCIA SON LUIS MONROY URREGO CON CC 19.474.344 Y DORA CLEMENCIA HERNANDEZ ALVAREZ CON CC 51.835.265

EL CONSTRUCTOR RESPONSABLE ES: LUIS CARLOS MARIN REYES CON NÚMERO DE MATRÍCULA PROFESIONAL **25700-29121 Y C.C. 19.432.058**

IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA: N° RECIBO:

VALOR PAGADO: $ FECHA:

OBSERVACIONES: SON PARTE INTEGRAL DE ESTA LICENCIA LOS PLANOS APROBADOS, EL FORMULARIO Y LAS OBSERVACIONES. EL TITULAR DE LA LICENCIA DEBERÁ CONSTRUIR LOS ANDENES CORRESPONDIENTES AL PROYECTO EN ESTRICTO CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 1003 DE 2000 - CARTILLA DE ANDENES, SOLICITANDO PREVIAMENTE LICENCIA DE OCUPACION E INTERVENCION DEL ESPACIO PUBLICO ANTE EL D.A.P.D.
NOTA: LA APROBACION DE CURADURIA NO ES VALIDACION A LAS CALIDADES DEL DISEÑO ARQUITECTONICO.
LA PRESENTE LICENCIA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 515 DEL DECRETO 619 DE 2000.

VIGENCIA: ESTA LICENCIA TIENE UNA VIGENCIA DE VEINTICUATRO **(24)** MESES PRORROGABLES POR UNA SOLA VEZ POR DOCE (12) MESES CONTADOS A PARTIR DE SU EJECUTORÍA.

FIRMAS

CURADOR URBANO	PROFESIONAL RESPONSABLE	INGENIERO	CONTROL
	M.P. 25700 45791	M.P. 2994	

EL TITULAR DE LA LICENCIA ESTÁ OBLIGADO A MANTENER EN LA OBRA LA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS Y A PRESENTARLOS CUANDO SEAN REQUERIDOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.

Escaneado con CamScanner